



## Referat fra møte i Eiendomsstyret 22. juni 2016, kl. 1830 på Tredalen

**Fremmøtte:** Erik Bodahl-Johansen, Erlend Wegger, Per Espen Larsen, Geir Andrè Moum, driftsstyreleder Tredalen (sak 2) og Gunnar Stromness-Andresen (ref).

Erik serverte fiskesuppe utenfor Rødsstua, fulgt av kaffe og møtestart.

### Sak 1. Godkjenning av referat møte 24. november 2015

Referat ble enstemmig godkjent.

### Sak 2. Tredalen

- 1) Det er kjøpt inn en toalettvoan til 120.000,- ekskl. mva., midler er tatt av investeringer.
- 2) Rapport fra Skogvoktersamlingen vår 2016 tas til etterretning.
- 3) Drengestua er foreslått utbedret av Skogvokterne og de har anslått en sum på 40.000,-, detaljert budsjett bør utarbeides og samordnes med Geir. Midler tas fra investeringer.
- 4) Skogvokterne arrangerer sammen med driftsstyret dugnadsleir i sommer på Tredalen.
- 5) Båt på lager avhendes.
- 6) Reguleringsplan er ute på høring, folkemøte avholdes 15. august. Avgifter ift. reguleringsplan på 150.000,- søkes refundert.
- 7) EST utfordret driftsstyret på en skikkelig skilting av området etter DNT-standard. Midler tas fra investeringer.
- 8) Kartskisse er laget av Geir og foreløpig hengt opp på området i plastlaminat.
- 9) Søknad om båtplass fra 1. Isegran Sjø ble enstemmig godkjent for inntil ett år av gangen, første omgang for 2016, mot at det gjøres en motytelse, Geir samordner dette.
- 10) EST ønsker å starte en langsiktig prosess ift. å følge opp reguleringsplan.
- 11) Utleie og økonomi er tilfredsstillende.
- 12) Det ble foretatt en befaring over hele området.

### Sak 3. Dronningen

Saken var oppe i siste SST-møte, med sikring av bygg som tema.

- 1) Gunnar har snakket med stedets velforeninger.
- 2) Det bes om en forhåndskonferanse sommeren 2016 med Frogn kommune. Erik blir med på denne. Gunnar ordner dette.
- 3) Per Espen sjekker opp priser ift. nybygg.
- 4) Vedtak i EST tas pr. e-post etter forhåndskonferansen er gjennomført.

**Referat fra møte i Eiendomsstyret 22. juni 2016, fortsettelse**

**Sak 4. Havbraatt**

Erik har hatt samtale med driftsstyreleder Bjørn Einar.

- 1) Det ble rapportert at utleie og økonomi tilfredsstillende.
- 2) Ønske om en arkivløsning. Dette er en utfordring for NSF og inntil en sentral god løsning kommer, ordner EST en lagringsmulighet i GoogleDisc. Gunnar ordner dette.
- 3) Ønske om faktaark om hver enkelt av NSF's eiendommer, tilgjengelig på disse. Gunnar tar dette med FK.

Havbraatt lå ved kai på Tredalen og skipper fra Sandvika viste oss rundt på skuta.

**Sak 5. Salg av Stornes**

Per Espen orienterte om salgsprosessen så langt.

- 1) Båt for visning er ordnet.
- 2) Dronefilming for salg blir bestilt. Dette koster 5.000,-.
- 3) Melding om innbrudd på stedet tas til etterretning, uten videre sikringstiltak.

**Sak 6. Salg av Renså**

- 1) Innbrudd er politianmeldt.
- 2) Det innhentes en ny takst, vedtak i EST tas pr. e-post etter takst er innhentet.

**Sak 7. Solstølen**

Erlend orienterte om Solstølen.

- 1) V/A-søknad i orden. Driftsstyret utarbeider et budsjett for kommende arbeider, vedtak i EST tas pr. e-post etter budsjett er innhentet. Midler tas fra investeringer.
- 2) Årsmøte i veilaget i sommer, Erlend eller driftsstyret møter.
- 3) Brøyting har vært vellykket og godt imøtesett i sesongen som var.
- 4) Avtale om skiløyper er signert. Kompensasjon avstås i denne runde.

**Sak 8. Økonomi 2016**

Erlend orienterte om økonomien og fremla en oversikt.

- 1) Utleie og økonomi tilfredsstillende.
- 2) Avskrivninger og mva. tas opp med FK. Erlend ordner dette.

**Sak 9. Eventuelt**

- 1) Nye stoffmerker er produsert og i salg gjennom speider-sport as
- 2) Referat fra EST ble bestemt godkjent pr. e-post heretter.